

Obec Kostolné Kračany

Obecné zastupiteľstvo v Kostolných Kračanoch na základe § 6 ods.1 zák.č.369/1990 Zb.o
obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák.č.582/2004 Z.z. o Miestnych
daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
v znení

noviel č.733/2004 Z.z., zákona č. 747/2004 Z.z., zákona č.171/2005 Z.z., zákona
č.517/2005 Z.z., zákona č.120/2006 Z.z., zákona č.460/2007 Z.z., zákona č.538/2007
Z.z.

vydáva

pre územie obce Kostolné Kračany, Amadeho Kračany, Kyncelové Kračany, Moravské
Kračany, Pinkové Kračany s účinnosťou od 1.1.2012.

Všeobecné záväzné nariadenie

č. 1/2011

o miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Kostolné Kračany

I. časť

Úvodné ustanovenia

§ 1

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie / ďalej len „VZN“/ upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / ďalej len „miestne dane a miestny poplatok „/ na území obce Kostolné Kračany

2/ Obec Kostolné Kračany na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľností,

b/ daň za psa,

c/ daň za užívanie verejného priestranstva,

d/ daň za ubytovanie

3/ Obec Kostolné Kračany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4/ Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, je kalendárny rok.

II. časť

Miestne dane

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a/ daň z pozemkov,

b/ daň zo stavieb,

c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome / ďalej len „daň z bytov“/.

§ 3

Daň z pozemkov

1/ Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák.č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „zákon o miestnych daniach“/.

2/ predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Kostolné Kračany v členení podľa § 6 ods.1 až 6 zákona o miestnych daniach:

- a) **Orná pôda**
- b) **Trvalé trávne porasty**
- c) **Záhrady**
- d) **Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy**
- e) **Rybníky**
- f) **Zastavané plochy a nádvoria**
- g) **Stavebné pozemky**
- h) **Ostatné pozemky okrem stavebných pozemkov**

3/ Spôsob výpočtu základe dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1.januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

4/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov m a hodnoty pôdy za 1 m² uvedené v prílohe č.1 zák.č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

5/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodárske využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č.382/2004 Z.z.o znaloch , tmočníkoch a predkladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Min.spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

6/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavené plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota plochy určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č.2 zákona č.582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

7/ Ročnú sadzbu dane z pozemkov je nasledovná:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady: **0,35%** z hodnoty 0,8743€/m
- b/ trvalé trávne porasty: **0,35%** z hodnoty 0,2894€/
- c/ záhrady : **0,30%** z hodnoty 1,85€/m²,
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy: **0,35%**
- e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: **0,35%**
- f/ zastavené plochy a nádvorcia: **0,30%** z hodnoty 1,85€/m²
- g/ stavebné pozemky: **0,30%** z hodnoty 18,58€/m²,
- h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov: **0,30%** z hodnoty 1,85€/m²,

Lesné pozemky a rybníky s chovom rýb

Hodnota lesných pozemkov pre obec Kostolné Kračany je stanovená, ak daňovník nepreukáže znalecký posudok na **0,1524 €/m²**. Ročná sadzba dane je 0,35%.

Hodnota rybníkov s chovom rýb pre obec Kostolné Kračany je stanovená, ak daňovník nepreukáže znalecký posudok na **0,3041€/m²**. Ročná sadzba dane je 0,35%.

§ 4

Daň zo stavieb

1/ Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

2/ Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Kostolné Kračany, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

Na účely tohto nariadenia sa stavbami rozumejú:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

d/ samostatne stojacie garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov

e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu

f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiace s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/

3/ Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

4. / Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy, ktorú týmto ustanovením správca dane zvyšuje v celej obci nasledovne:

a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby:

prízemie **0,066 €**
nadzemné /poschodie/ **0,04 €**

b/ **0,066 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej produkcie a stavieb administratívu,

c/ **0,266 €** za rekreačné a záhradkárske chaty a domčekov

d/ **0,266 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,

e/ **0,531 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu

f/ **0,830 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiace s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.

Pre malo podnikateľov sa poskytuje 50% zľava. **0,415 €**

g/ **0,199 €** ostatné stavby neuvedené v písm.a) až f)

§ 5

Daň z bytov

1/ Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.

2/ Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Kostolné Kračany v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby sú byty a nebytové priestory.

3/ Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

4/ Ročná sadzba dane z bytov je **0,033€** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru ktorú týmto ustanovením správca dane zvyšuje cv celej obci nasledovne:

a/ za byt- slúžiaci na bývanie **0,066 €**

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

1/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje podľa miestnych podmienok v obci oslobodenie od dane pozemkov na :

a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny

b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

c/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

d/ pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacu na vykonávanie náboženských obradov, cirkví a náboženských spoločnosti.

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1/ Daňová povinnosť vzniká 1.januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31.decembra zdaňovacieho obdobia v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1.januára bežného zdaňovacieho obdobia vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1.januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

2/ Fyzická alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa , keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

3/ Daňové priznanie k dani z nehnuteľností / ďalej len „priznanie“/ je daňovník povinný podať k príslušnému správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľnosti.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľnosti. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb / § 5 ods.4, § 9 dos.3 a § 13 ods.2 / , priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú , priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

4/ Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

5/ Daňovník, ak ide o fyzickú osobu je povinný uviesť v priznaní aj meno , priezvisko, titul adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

6/ Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrubí pomernú časť dane vydražiteľovi začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podá priznanie podľa § 19 ods.2 zákona o miestnych daniach.

7/ Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná v troch splátkach:

- I splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru50%
- II splátka dane do 31.júla zdaňovacieho obdobia.....25%
- III splátka dane do 30.novembra zdaňovacieho obdobia.....25%

8/Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 17 € a právnickej osobe 166 € je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia ako je uvedené v odseku 8.

§ 7

Daň za psa

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby, a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

2/ Daňovníkom je fyz. alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.

3/ Základom dane je počet psov.

4/ *Sadzba dane je 2,00 €* za jedného psa za kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

5/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

6/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka / resp. držiteľa/ psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.

7/ Spôsob preukazovania vzniku daňovej povinnosti:

- a/ hodnoverný doklad preukazujúci, že je vlastníkom alebo držiteľom psa
- b/ očkovací preukaz od veterinára

8/ Spôsob preukazovania zániku daňovej povinnosti:

- a/ hodnoverný doklad, že už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

9/ Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára tohto zdaňovacieho obdobia.

10/ Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu

b/poštovou poukážkou na bežný účet OcÚ

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

1/ verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Kostolné Kračany, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- **hlavné / štátne/ a všetky vedľajšie /miestne/ cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,**
- **vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,**
- **námestie,**
- **všetky neknihované parcely v intraviláne obce,**
- **trhovisko.**

2/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva .

3/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa toho VZN rozumie

a/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia a umiestnenie skládky

4/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² .

6/ Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je každý aj začatý m² osobitne užívaného priestranstva a za každý aj začatý deň určuje obec v tomto VZN nasledovne:

a/ *za prechodné umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky (miešačka, skládka stav.mater. a pod.)* 0,20€ /m²/deň

8 /Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu Kostolné Kračany a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obecnému úradu Kostolné Kračany skutočnosť, že osobitne užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

9/ Táto daň je splatná najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti, bez vyrubenia platobným výmerom. V príslušnej výške sa platí v celosti na účet správcu dane v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave, poštovou poukážkou alebo na základe vystavenej faktúry.

§ 9

Daň za ubytovanie

Predmetom je dane za ubytovanie odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis/d'alej len zariadenie/

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

Sadzba dane

Sadzba dane je 0,50 € na osobu a prenocovanie.

Vyberania dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ povinný zaplatiť obci vypočítanú daň za ubytovanie **do 15.dňa nasledujúceho po ukončení štvrtého roka** v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo bankovým prevodom na účet OcÚ. Platiteľ je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte ubytovaných osôb a prenocovaní, na základe ktorého zostaví štvrtročný výkaz pre obec Kostolné Kračany.

Podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti platiteľa

Platiteľ dane začatie činnosti prevádzkovania zariadenia oznámi pre účel registrácie najneskôr do 30 dní od prvého dňa prevádzkovania zariadenia správcovi dane, ktorým je obec Kostolné Kračany. Prípadné zmeny alebo zánik činnosti oznámi do 30 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali.

III.časť

Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 10

1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / ďalej len „poplatok“ / sa platí na komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

2/ Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce, okrem letného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha / ďalej len „nehnuteľnosť“/.

b/ právnická osoba ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3/ Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a/ v obci súčasne trvalý a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a/ tohto ustanovenie v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

4/ Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a/ vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie.

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok, alebo obec / ďalej len „platiteľ“/. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník:, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

5/ Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

6/ Sadzba poplatku je:

a/ v obci je zavedený paušálny poplatok.

*Poplatok sa určuje na jeden kalendárny rok. Obec ustanovuje pri paušálnom poplatku u fyzických osôb sadzbu poplatku 0,0421€ na osobu za deň, čo ročne činí **15,00€**/osoba/rok.*

U ostatných /právnické osoby a podnikatelia/ sa určuje paušálny poplatok/podľa počtu zamestnancom k 1.1.kal.roka, na ktorý sa poplatok vyberá/ nasledovne.

	sadzba /deň	ročne
reštaurácie, obchodná činnosť, potraviny, pekárne		
ubytovacie zariadenie, mäsiarstvo	0,0986 €	36,00 €/zamest./rok
chatári, chalupári, záhradkári	0,0548 €	20,00 €
ostatní podnikatelia , družstvo	0,0411 €	15,00 €/zamest/rok

7/ Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok od dňa , keď nastala skutočnosť ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platí poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlási obci:

a/ Svoje meno , priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu/ ďalej len „ identifikačné údaje“ /, ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm.b/ alebo písm.c/ tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo / IČO/,

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne neplní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods.7 zákona o miestnych daniach.

c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku, podľa § 79 zákona o miestnych daniach spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje:,ak súčasne požaduje zníženie

alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

8/ Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

9/ Paušálny poplatok sa vyrubuje platobným výmerom do 15.05.bežného kalendárneho roka. Pre vyrubenie poplatku je rozhodujúci stav k 1 januáru príslušného kalendárneho roka.

10/ Splatnosť poplatku do 31.06. kalendárneho roka.

11/ Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí, za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe hodnoverných dokladov:

a/ že sa v určenom období dlhodobo zdržiava v zahraničí, na základe predloženého potvrdenia o povolení pobytu na území iného štátu alebo dokladu preukazujúcom jeho pracovné povolenie v zahraničí/alebo keď už bolo predložené v prechádzajúcom roku, môže byť aj čestné prehlásenie, že stav naďalej pokračuje/ **vo výške 100%**

b/ občanom, ktorí majú zrušený trvalý pobyt v obci a sú evidovaní na súpisnom čísle 0/nula/ **vo výške 100%**

Poplatník je povinný ohlásiť všetky skutočnosti a predložiť potvrdenia správcovi poplatku vždy do 31.01.bežného roka, ktoré majú vplyv na odpustenie poplatku na spoplatňovacie obdobie. V prípade nepredloženia dokladov preukazujúce dôvod odpustenia poplatku v stanovenej lehote obec poplatok neodpustí.

12/ Poplatok sa určuje na obdobie na kalendárny rok.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 11

Spoločné ustanovenia

1/ Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obce Kostolné Kračany prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Kostolné Kračany.

2/ Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Kostolné Kračany.

§ 12

Záverečné ustanovenia

1/ Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zákon SNR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2/ Na tomto VZN obce Kostolné Kračany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kostolných Kračanoch a to dňa **15.12.2011**.

3/ Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN obce Kostolné Kračany č.1/2010 zo dňa 15.12.2010 o miestnych poplatkoch.

4/ Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kostolných Kračanoch.

5/ Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2012.

v Kostolných Kračanoch , dňa 16.12.2011

Ladislav Gódány
starosta obce

Vyvesené: 16.12.2011

Zvesené: 31.12.2011