

Zámenná zmluva

uzatvorená medzi účastníkmi v zmysle ust. § 611 Obč. zákonníka

Obec Kostolné Kračany,
so sídlom Šipošovské Kračany č.149 , 930 03
zastúpená starostom obce Ladislavom Gódayom
IČO: 305511 na strane jednej

a

Zsolt Kása MUDr., rod. Kása, r.č.751030/6452, nar.30.10.1975, bytom Hlavná 46/18
Dunajská Streda 929 01
občan SR na strane druhej

za nasledovných podmienok:

I.

Obec Kostolné Kračany je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúci sa v kat.území Amadého Kračany evidovanej na Správe katastra Dunajská Streda na **LV.č.600** ako:

- **CKN parc.č.61/27- záhrady vo výmere 21 m²**

Obec Kostolné Kračany je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúce sa v kat.území Kynceľové Kračany evidovanej na Správe katastra Dunajská Streda na **LV.č.462** ako:

-**CKN parc.č.147/12-ostatné plochy vo výmere 615 m²**

-**CKN parc.č.147/13-ostatné plochy vo výmere 675 m².**

II.

Zsolt Kása MUDr. je podielovým spoluvlastníkom v podiele **1/8-ine** nehnuteľnosti nachádzajúci sa v kat.území Kostolné Kračany evidovanej na Správe katastra Dunajská Streda na **LV.č.889** ako:

- **EKN parc.č.10 orná pôda vo výmere 3061 m²**

- **EKN parc.č.14 orná pôda vo výmere 4920 m²**

III.

Účastníci sa dohodli na zámene svojich nehnuteľností tak, že pozemky uvedené a popísané v bode I. a to CKN parc.č.61/27, CKN parc.č.147/12, CKN parc.č.147/13 prevezme do svojho výlučného vlastníctva Zsolt Kása MUDr.

Pozemky uvedené a popísané v bode II. a to EKN par.č.10, EKN parc.č.14 prevezme do svojho podielového spoluvlastníctva v podiele 1/8-ine Obec Kostolné Kračany.

IV.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že si navzájom nič nevyplácajú.

V.

Účastníci prehlasujú, že na pozemkoch, ktoré sú predmetom tejto zmluvy neviaznu žiadne dlžoby, ťarchy, vecné bremená, alebo iné obmedzenia.
Súčasne prehlasujú, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určitá zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

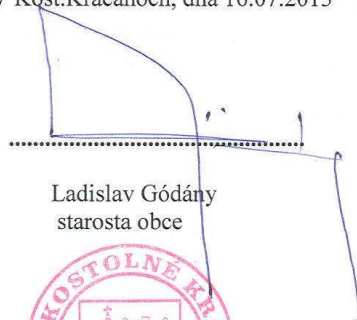
VI.

Účastníci sa dohodli, že výdavky spojené s vkladom do kat. nehnuteľnosti bude znášať Obec Kostolné Kračany.

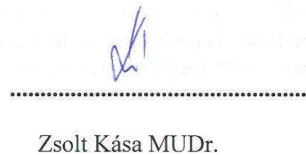
Táto zmluva bola uzavretá zo slobodnej vôle jej účastníkov, skutočnosť ktorú účastníci tejto zmluvy potvrdzujú svojim podpisom.

Táto zmluva je platná dňom jej podpísania k účinnosti však vyžaduje vklad do katastra nehnuteľnosti.

V Kost.Kračanoch, dňa 16.07.2013


Ladislav Gódány
starosta obce




Zsolt Kása MUDr.

OBEC KOSTOLNÉ KRAČANY
Osvoboditeľ, za podpisy na katal. vklad
HUN. ZSOLT KÁSA
4512 32/1, 6452
HLAVICA, 4611
MUNICIPALITY OF MEHA
142/178/2013
vklad do katastra
v Kost. Krač. dňa 17.07.2013
OP: ERK 99841
2013

